



avvio del procedimento Del.C.C. n.55 del 15.05.2008
valutazione iniziale Del.G.C. n.171 del 17.07.2008
valutazione intermedia e rapporto ambientale preliminare Del.C.C. n.47 del 29.05.2009
relazione di sintesi finale - rapporto ambientale Del.G.C. n.251 del 29.10.2009
rapporto ambientale - relazione di sintesi non tecnica Del.C.C. n.9 del 18.02.2010
adozione Del.C.C. n.9 del 18.02.2010
parere motivato Del.C.G. n.188 del 02.09.2010
approvazione Del.C.C. n.62 del 30.09.2010

variante di adeguamento
alla disciplina urbanistica regionale e ai contenuti dell'art.55 co.6 della L.R.1/2005

ALLEGATO: CRITERI PER LA LETTURA DELLE TAVOLE A1-A17

REGOLAMENTO URBANISTICO

settembre 2010



comune di montevarchi - provincia di arezzo

Sindaco *Giorgio Valentini*

Assessore *Moreno Grassi*

Responsabile del procedimento *Domenico Scrascia*

Garante della comunicazione *Francesca Barucci*

Progetto *Stefania Fanfani*
Domenico Scrascia

Sistema informativo *Ugo Fabbri*

Ufficio di piano *Gabriele Banchetti*
Stefano Borchì

Indagini geologiche ed idrauliche *Claudia Lombardi*
Roberto Nevini
Michele Sani

ALLEGATO: CRITERI PER LA LETTURA DELLE TAVOLE A1-A17

REGOLAMENTO URBANISTICO

settembre 2010

Criteria per la lettura delle tavole A1-A17

“l'aggiornamento cartografico, la rete dei servizi, la localizzazione dei parcheggi pubblici e l'accessibilità dei servizi pubblici o di uso pubblico”

L'aggiornamento cartografico	7
La rete dei servizi	8
La localizzazione dei parcheggi pubblici	9
L'accessibilità dei servizi pubblici o di uso pubblico	10
Gli elettrodotti ad alta tensione	19

L'aggiornamento cartografico

La prima edizione della Carta Tecnica Regionale del territorio del comune di Montevarchi risale all'anno 1996 e all'anno 1998, rispettivamente per la base cartografica in scala 1:10.000 e 1:2.000.

Il Piano Strutturale approvato con Del.C.C.n.95 del 30.09.2002 ed il Regolamento Urbanistico approvato con Del.C.C.n.6 del 09.01.2004 sono stati redatti utilizzando la base cartografica messa a disposizione dalla Regione Toscana.

Per la redazione del Regolamento Urbanistico, si è reso necessario procedere ad una revisione della cartografia che portasse a rappresentare il reale stato di fatto e di diritto del territorio sulla base di tutti gli interventi, che sono in corso di realizzazione o sono ultimati, che hanno significativamente modificato lo stato dei luoghi.

Vista la disponibilità della Carta Tecnica Regionale realizzata con strumenti informatici si è proceduto all'aggiornamento cartografico.

Nel concreto la procedura ha previsto il reperimento dei progetti in formato digitale o, dove non possibile, di quello cartaceo. In entrambi i casi è stata eseguita una accurata georeferenziazione sulla Cartografia Tecnica Regionale con il supporto delle ortofoto AGEA volo 2007 e della base catastale fornita dall'Agenzia del Territorio. Successivamente con procedure codificate si è provveduto a disegnare l'aggiornamento cartografico nei suoi elementi essenziali cercando sempre di mantenere il livello di dettaglio e le specifiche della cartografia originale e soprattutto le tolleranze planimetriche che sono di 3 metri per la cartografica in scala 1:10.000 e di 40 centimetri per la cartografia in scala 1:2000.

In moltissimi casi si è provveduto ad un rilievo e sopralluogo di verifica. L'aggiornamento cartografico non ha interessato gli interventi di sostituzione edilizia e di ampliamento quando hanno riguardato interventi minimi di un solo edificio o che non interessava opere di urbanizzazione.

In totale, gli aggiornamenti cartografici realizzati sono stati 150 così ripartiti: n.115 aggiornamenti di interventi di privati, n.30 aggiornamenti per opere pubbliche del Settore Gestione del Territorio, n.1 aggiornamento per opere pubbliche della Provincia di Arezzo (SRT69) e n.4 aggiornamenti nel territorio comunale di San Giovanni V.no e di Bucine.

La rete dei servizi

La redazione degli elaborati per la valutazione integrata e la valutazione ambientale strategica ha visto la ricerca presso gli enti gestori dei sottoservizi ed il settore Gestione del Territorio del Comune e il reperimento del materiale riguardante lo stato di fatto della rete dell'acquedotto, della rete di smaltimento dei reflui e delle meteoriche e della rete del metano.

Nello specifico la rete dell'acquedotto e dello smaltimento dei reflui e delle meteoriche è stata fornita direttamente da Publicacqua Ingegneria S.r.l. Reparto Sistemi Informativi Territoriali, mentre la rete del metano è stata fornita dal settore Gestione del Territorio. Gli elementi geografici rappresentati presentano in alcuni casi una bassa "accuratezza posizionale". A tale scopo, i dati cartografici trattati saranno soggetti a verifica ed implementazione e a correzione continua.

La localizzazione dei parcheggi pubblici

La redazione degli elaborati per la valutazione integrata e la valutazione ambientale strategica ha visto il coinvolgimento del Corpo Associato Polizia Municipale quale interlocutore per il reperimento dati dello stato di fatto del sistema della viabilità. Nello specifico è stato eseguito un lavoro di monitoraggio degli spazi di sosta. Al fine di comprendere quali di questi erano strutturati come parcheggi e quali erano considerati spazi di sosta in linea lungo la viabilità. Il lavoro ha prodotto come risultato la localizzazione di circa 130 aree destinate alla sosta in linea per un totale di 19.900 mq.

L'accessibilità dei servizi pubblici o di uso pubblico

La normativa prevede di rendere fruibile la città al numero più ampio possibile di cittadini. Secondo quanto prescritto dalla L.R.1/2005, il Regolamento Urbanistico deve contenere lo studio dell'accessibilità (art.55, comma 2, lettera f), che viene definito come *“il programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed urbanistiche, contenente il censimento delle barriere architettoniche in ambito urbano e la determinazione degli interventi necessari al loro superamento, per garantire un'adeguata fruibilità delle strutture di uso pubblico e degli spazi comuni della città”*.

Per poter raggiungere l'obiettivo di rendere fruibili i centri urbani e gli spazi comuni ad un numero sempre maggiore di soggetti occorre muoversi non per azioni mirate alla risoluzione di singoli problemi, bensì inquadrando gli interventi nell'ambito di una pianificazione coordinata e strutturata, cui non sfugga una visione generale delle diverse problematiche e della situazione fisica in cui esse si svolgono.

Il censimento ha riguardato complessivamente 158 elementi identificati nelle tavole A1-A17, mentre di seguito è riportata una tabella riassuntiva dove vien specificato il grado di accessibilità.

Occorre sottolineare tuttavia, che l'analisi puntuale dei singoli casi censiti è stata inquadrata in una considerazione più generale sull'accessibilità del tessuto urbano intesi non singolarmente, ma come componenti di un piano orizzontale senza soluzione di continuità. Per ciascuna situazione è stata valutata la conformità o meno alle prescrizioni previste dalla normativa vigente ed in funzione di questo è stata redatta una classificazione in base ai due gradi di accessibilità.

Il grado di accessibilità è stato determinato sull'analisi di elementi tecnico-architettonici e solo nel caso dell'individuazione dell'elemento “accessibile con interventi” è stato determinato il livello delle opere da realizzare. Nello specifico sono stati individuate 5 macro categorie di intervento dove le prime tre si riferiscono esclusivamente agli spazi aperti e le restanti due agli edifici:

1. realizzazione di percorsi negli spazi aperti;
2. eliminazione delle differenze di quota negli spazi aperti;
3. realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale;
4. installazione ascensore;
5. opere di adeguamento architettonico.

I gradi di intervento sono stati contraddistinti da diversi colori e simboli nelle carte, per rendere più immediata la lettura dei risultati dell'indagine e nelle pagine seguenti vengono elencati gli spazi pubblici ed il relativo grado di accessibilità.

N.	NOME	ACCESSIBILITA'	INTERVENTO
1	OSPEDALE SANTA MARIA ALLA GRUCCIA	ACCESSIBILE	-
2	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA BALDI - VIA PINTOR - VIA CENTI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
3	CIRCOLO LA GRUCCIA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
4	VIABILITA' E PARCHEGGI VIA LEPOARDI - STERLIZIA	ACCESSIBILE	-
5	CASA DEI BIMBI VILLA PETTINI	ACCESSIBILE	-
6	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA FERRARI - VIA LEOPARDI	ACCESSIBILE	-
7	VIABILITA' E PARCHEGGI DEL PIP MONTEVARCHI NORD	ACCESSIBILE	-
8	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA FERRARI - ROTONDA DELL'ACCOGLIENZA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
9	GIARDINO SPINELLI	ACCESSIBILE	-
10	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA DELLA FARNIA - MULTISALA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
11	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA CAVOUR	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
12	EDIFICIO INPS	ACCESSIBILE	-
13	VIABILITA' E PARCHEGGI DEL SUPERMERCATO IPERCOOP	ACCESSIBILE	-
14	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA DELLA MAGNOLIA	ACCESSIBILE	-
15	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA DELL'OLEANDRO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
16	GIARDINO CENTRO DIURNO OTTAVO GIORNO	ACCESSIBILE	-
17	SPAZI PUBBLICI DI VIA DEL CASTAGNO - VIA DELL'OLMO	ACCESSIBILE	-
18	SPAZI PUBBLICI DI VIA FRATELLI CERVI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
19	SCUOLA MATERNA BRILLI PERI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
20	SPAZI PUBBLICI DI VIA MAMELI	ACCESSIBILE	-

N.	NOME	ACCESSIBILITA'	INTERVENTO
21	TENNIS CLUB MONTEVARCHI DI VIA MAESTRI DEL LAVORO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE; INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
22	SPAZI PUBBLICI DI VIA C.A. DALLA CHIESA	ACCESSIBILE	-
23	VIABILITA' E PARCHEGGI DI PIAZZALE ALLENDE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
24	STADIO COMUNALE BRILLI PERI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
25	SCUOLA ELEMENTARE LEONARDO DA VINCI - SCUOLA MEDIA MAGIOTTI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
26	CENTRO PASTORALE DEL GIGLIO	ACCESSIBILE	-
27	UFFICIO POSTALE DI VIA SANTE TANI	ACCESSIBILE	-
28	SPAZI PUBBLICI PEEP DI VIA DELLA COSTITUZIONE	ACCESSIBILE	-
29	PISCINA COMUNALE	ACCESSIBILE	-
30	SCUOLA SUPERIORE BENEDETTO VARCHI	ACCESSIBILE	-
31	SCUOLA ELEMENTARE DON MILANI	ACCESSIBILE	-
32	SCUOLA MATERNA STACCIA BURATTA	ACCESSIBILE	-
33	CENTRO PASTORALE S. ANDREA CORSINI	ACCESSIBILE	-
34	SPAZI PUBBLICI EX COLONICA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
35	PALAZZETTO COMUNALE	ACCESSIBILE	-
36	GIARDINO PEEP DI VIALE MATTEOTTI	ACCESSIBILE	-
37	SPAZI PUBBLICI DI PIAZZA ROANNE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
38	ANTISTADIO	ACCESSIBILE	-
39	SPAZI PUBBLICI DI PIAZZA RAGAZZI DEL '99	ACCESSIBILE	-
40	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA TRAUQUANDI	ACCESSIBILE	-

N.	NOME	ACCESSIBILITA'	INTERVENTO
41	SPAZI PUBBLICI DI VIA PODGORA (DISTRETTO ASL)	ACCESSIBILE	-
42	DISTRETTO SANITARIO ASL	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE
43	GIARDINO DI VIA XXIV MAGGIO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI
44	SPAZI PUBBLICI VIA PUCCINI - VIA FONTE MOSCHETTA	ACCESSIBILE	-
45	SPAZI PUBBLICI DI PIAZZA DELLA REPUBBLICA	ACCESSIBILE	-
46	RESIDENZA ASSISTITA DI VIA BOCCACCIO	ACCESSIBILE	-
47	IMPIANTI SPORTIVI DELL'EX GIL DI VIA XXIV MAGGIO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
48	CHIESA DI SANTA MARIA DEL GIGLIO	ACCESSIBILE	-
49	RSA MONTEVARCHI - CASA DI RIPOSO	ACCESSIBILE	-
50	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA CHIANTIGIANA	ACCESSIBILE	-
51	SPAZI PUBBLICI DI VIA LA PIRA	ACCESSIBILE	-
52	CASA DEL POPOLO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
53	SPAZI PUBBLICI DI VIA CATALIOTTI - VIA DAMI	ACCESSIBILE	-
54	PIAZZA DONATORI DI SANGUE	ACCESSIBILE	-
55	STAZIONE FERROVIARIA	ACCESSIBILE	-
56	ASILO NIDO COMUNALE DI VIA FONTEMOSCHETTA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
57	CASSERO	ACCESSIBILE	-
58	CIMITERO DI MONTEVARCHI	ACCESSIBILE	-
59	PARCHEGGI DI VIA DELLA SUGHERELLA	ACCESSIBILE	-
60	PARCHEGGI DI VIA IV NOVEMBRE	ACCESSIBILE	-

N.	NOME	ACCESSIBILITA'	INTERVENTO
61	PALAZZO MARTINI	ACCESSIBILE	-
62	PALAZZO COMUNALE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
63	CHIOSTRO DI CENNANO	ACCESSIBILE	-
64	PALAZZO DEL PODESTA'	ACCESSIBILE	-
65	BIBLIOTECA COMUNALE	ACCESSIBILE	-
66	PIAZZA GARIBALDI	ACCESSIBILE	-
67	EX CASA DEL FASCIO	ACCESSIBILE	-
68	SPAZI PUBBLICI DI VIA CRISTOFORO COLOMBO	ACCESSIBILE	-
69	ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA DI VIA MARCO POLO	ACCESSIBILE	-
70	SPAZI PUBBLICI DI VIA MAGELLANO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
71	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA VERRAZZANO	ACCESSIBILE	-
72	SPAZI PUBBLICI DI VIA BOTTEGO	ACCESSIBILE	-
73	SPAZI PUBBLICI DI VIA MASINI	ACCESSIBILE	-
74	SPAZI PUBBLICI DI VIA FILZI	ACCESSIBILE	-
75	INSIGNE COLLEGIATA DI SAN LORENZO	ACCESSIBILE	-
76	SCUOLA MATERNA SAN LORENZO DI VIA VITTORIO EMANUELE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
77	PIAZZA CESARE BATTISTI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE
78	SCUOLA MEDIA PETRARCA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE
79	SCUOLA ELEMANTARE DEL LUNGO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE
80	SCUOLA SUPERIORE DI VIA MARCONI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO

N.	NOME	ACCESSIBILITA'	INTERVENTO
81	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA MARCONI	ACCESSIBILE	-
82	SPAZI PUBBLICI DI VIA MOCARINI	ACCESSIBILE	-
83	COMPLESSO EX FILANDA	ACCESSIBILE	-
84	SPAZI PUBBLICI DI VIA NILO	ACCESSIBILE	-
85	VIABILITA' E PARCHEGGI DI VIA PACINOTTI	ACCESSIBILE	-
86	SPAZI PUBBLICI DI PIAZZALE EUROPA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
87	CHIESA DI SANTA MARIA AL PESTELLO	ACCESSIBILE	-
88	SCUOLA ELEMENTARE PESTELLO	ACCESSIBILE	-
89	SPAZI PUBBLICI VIA ISONZO	ACCESSIBILE	-
90	SCUOLA MATERNA VITTORIO EMANUELE	ACCESSIBILE	-
91	CAMPO SPORTIVO PESTELLO VERDE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI
92	SPAZI PUBBLICI PESTELLO VERDE	ACCESSIBILE	-
93	CAMPO SPORTIVO DEL PESTELLO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
94	SPAZI PUBBLICI DI VIA DEI NOCI	ACCESSIBILE	-
95	SPAZI PUBBLICI DI VIA PERTINI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
96	SPAZI PUBBLICI DI VIA 8 MARZO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI
97	CIMITERO LEVANELLA	ACCESSIBILE	-
98	SCUOLA ELEMANTARE MOCHI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
99	CHIESA DI LEVANELLA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
100	CIRCOLO ARCI DI LEVANELLA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO

N.	NOME	ACCESSIBILITA'	INTERVENTO
101	SPAZI PUBBLICI AT_R36	ACCESSIBILE	-
102	SPAZI PUBBLICI AT_R19	ACCESSIBILE	-
103	VIABILITA' E PARCHEGGI PRADA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
104	SPAZI PUBBLICI DI VIA DELLA LAMA	ACCESSIBILE	-
105	SPAZI PUBBLICI DI VIA DI BECORPI	ACCESSIBILE	-
106	SPAZI PUBBLICI DI VI ARETINA LOC. BURESTA	ACCESSIBILE	-
107	DEPOSITO AUTOBUS	ACCESSIBILE	-
108	SPAZI PUBBLICI DI VIA GIOVE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI
109	SPAZI PUBBLICI DI VIA DELLO ZODIACO	ACCESSIBILE	-
110	VIABILITA' E PARCHEGGI FILANDA LEVANE	ACCESSIBILE	-
111	SPAZI PUBBLICI DI VIA CAPITINI	ACCESSIBILE	-
112	SPAZI PUBBLICI DI VIA ELBA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
113	SPAZI PUBBLICI DI VIA GIANNUTRI	ACCESSIBILE	-
114	SPAZI PUBBLICI DI VIA GANDHI	ACCESSIBILE	-
115	STADIO DI LEVANE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
116	SPAZI PUBBLICI DI VIA SIENA	ACCESSIBILE	-
117	VERDE PUBBLICO DI VIA ZAMPONI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
118	SPAZI PUBBLICI DI PIAZZA FALCONE E BORSELLINO	ACCESSIBILE	-
119	VERDE PUBBLICO DI VIA NAPOLI	ACCESSIBILE	-
120	CENTRO PASTORALE LEVANE	ACCESSIBILE	-

N.	NOME	ACCESSIBILITA'	INTERVENTO
121	SCUOLA MATERNA DEL SECCO ABELLI E ASILO NIDO PETER PAN	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
122	SPAZI PUBBLICI DI VIA PERUGIA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI
123	SCUOLA ELEMENTARE LEVANE E SCUOLA MATERNA F.LLI GRIM	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE
124	SCUOLA MEDIA MOCHI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
125	GIARDINO VIA LEONA INTERNO - LEVANE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI
126	SPAZI PUBBLICI DI PIAZZA DEL SECCO	ACCESSIBILE	-
127	CIRCOLO ARCI LEVANE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
128	VIABILITA' E PARCHEGGI AUTOSTAZIONE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
129	SPAZI PUBBLICI INTERNI CENTRO DI LEVANE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI
130	PIAZZA UBERTINI - MERCATALE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
131	SPAZI PUBBLICI DI VIA DEL PENDOLINO - MERCATALE	ACCESSIBILE	-
132	SCUOLA ELEMENTARE MERCATALE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
133	SPAZI PUBBLICI DI VIA DEL MORAILOLO - MERCATALE	ACCESSIBILE	-
134	CAMPO SPORTIVO MERCATALE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
135	CROSSDROMO	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE; INSTALLAZIONE ASCENSORE; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
136	SPAZI PUBBLICI DI VIA DEL BELVEDERE - MONCIONI	ACCESSIBILE	-
137	VERDE PUBBLICO DI VIA DI UCERANO - MONCIONI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
138	CIMITERO DI MONCIONI	ACCESSIBILE	-
139	SPAZI PUBBLICI PIAZZA ROTONDI - MONCIONI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI
140	CHIESA DI MONCIONI	ACCESSIBILE	-

N.	NOME	ACCESSIBILITA'	INTERVENTO
141	CIMITERO DI CAPOSELVI	ACCESSIBILE	-
142	VIABILITA' E PARCHEGGI CAPOSELVI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
143	SPAZI PUBBLICI DI CAPOSELVI	ACCESSIBILE	-
144	CIRCOLO ARCI DI CAPOSELVI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
145	CHIESA CAPOSELVI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
146	SPAZI PUBBLICI DI LEVANE ALTA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE O VERTICALE
147	SPAZI PUBBLICI DI VIA DELLA TECNICA	ACCESSIBILE	-
148	PIAZZA XX SETTEMBRE	ACCESSIBILE	-
149	PIAZZA VARCHI	ACCESSIBILE	-
150	PIAZZA MAGIOTTI	ACCESSIBILE	-
151	PASSERELLA FERROVIA	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI
152	CONVENTO DEI CAPPUCCINI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
153	PIAZZA DELLA FIERA - LEVANE	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	PREVEDERE PERCORSI ADEGUATI PER GLI SPAZI APERTI; ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI
154	SCUOLA MATERNA GIANNI RODARI	ACCESSIBILE	-
154	UFFICIO POSTALE DI VIALE DIAZ	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ELIMINARE LE DIFFERENZE DI QUOTA PER GLI SPAZI APERTI; ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
155	UFFICIO POSTALE DI MONCIONI	ACCESSIBILE CON INTERVENTI	ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO
156	AUDITORIUM DI VIA MARZIA	ACCESSIBILE	-
157	LA BARTOLEA	ACCESSIBILE	-
158	SCUOLA MATERNA DI RENDOLA	ACCESSIBILE	-

Gli elettrodotti ad alta tensione

Di seguito si riporta la denominazione, il livello di tensione nominale, il numero, il tipo di palificazione e le **Dpa**, (Distanze di prima approssimazione), imperturbate sia in destra che in sinistra misurate dell'asse di simmetria dell'elettrodotto che interessano il territorio comunale.

Tensione nominale [kV]	Denominazione	numero	Tipo di palificazione	Dpa sinistra [m]	Dpa destra [m]
220	Tavarnuzze – Arezzo C derivazione S. Barbara	270	ST (singola terna)	32	32
132	Levane - Montevarchi	418	ST (singola terna)	19	19
132	S. Giovanni V.no – Fojano della Chiana Montevarchi – S. Barbara	425 481	DT (doppia terna)	24	24
132	S. Giovanni V.no – Fojano della Chiana	425	ST (singola terna)	18	18
132	Chiusi – Stabilimento Lonza	426	ST (singola terna)	19	19

Le linee elettriche e le Dpa sono state riportate negli elaborati con apposita grafia e si precisa che le misurazioni riportate sono state eseguite da Terna S.p.A.

Le Dpa disegnano di fatto l'*Area di prima approssimazione* (Apa), all'esterno della quale è perseguitato l'obiettivo di qualità fissato dalla normativa vigente.

Tuttavia in presenza di casi complessi come parallelismi e angoli maggiori di 5° sarà necessario introdurre da Terna S.p.A., a fronte di puntuale richiesta da parte dell'amministrazione, i coefficienti correttivi che descrivano correttamente le Apa.

